



EXCEL·LENTÍSSIM AJUNTAMENT DE CASTELLÓ DE LA PLANA

SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA

EL DIA 25 D'OCTUBRE DE 2013

Extracte dels acords adoptats

Es va acordar:

1.- Aprovar l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 18 d'octubre de 2013.

2.- Atorgar a Vehicles, SA llicència ambiental per a instal·lar una activitat de comerç al detall i reparació de vehicles a l'avinguda de València, núm. 225, d'aquest terme municipal i autoritzar l'abocament d'aigües residuals industrials a la xarxa de clavegueram en l'exercici de la mencionada activitat.

3.- Atorgar una llicència ambiental per a instal·lar una activitat d'obrador de pastisseria amb expositor a l'avinguda de Barcelona, núm. 15, planta baixa, d'aquest terme municipal i autoritzar l'abocament d'aigües residuals industrials a la xarxa de clavegueram en l'exercici de la mencionada activitat.

4.- Prendre en consideració l'acta de comprovació favorable de 10 d'octubre de 2013, emesa per l'enginyer tècnic municipal per a l'activitat de centre d'estètica, al carrer del Cronista Revest, núm. 11, d'aquest terme municipal.

5.- Aprovar la modificació no substancial de les llicències atorgades a Grupo Massimo Dutti, SA per a la instal·lació de l'activitat de venda menor de roba i complements, situada al centre comercial Salera, consistent en l'ampliació de la superfície del magatzem.

6.- Donar de baixa la llicència per a instal·lar l'activitat de perfumeria amb instal·lació d'aire condicionat al carrer Major, núm. 70, concedida en data de 14 de maig de 2004.

7.- Complir la sentència dictada pel Jutjat del Contenciosadministratiu Número 1, de Castelló, en el recurs interposat per Comercial Manubel, SL contra acord que va desestimar el recurs de reposició formulat contra un altre que li va atorgar llicència d'obertura per a l'activitat de cafeteria al carrer del Riu Sella, núm. 14, amb efectes des del 17 de febrer de 2012 i, en conseqüència, atorgar a la mateixa interessada llicència d'obertura per a la mencionada activitat en el mateix emplaçament però amb efectes des del dia 8 d'abril de 2011.

8.- Atorgar una llicència urbanística per a la construcció d'un magatzem agrícola en la Partida Benadresa, polígon 87, parcel·les 35, 70 i 71, d'aquesta ciutat i aprovar l'estudi d'integració paisatgística corresponent.

9.- Atorgar una llicència urbanística per a la demolició d'un immoble al carrer del General Marina, núm. 19, cantó carrer de Veneçuela d'aquesta ciutat.

10.- Ordenar el restabliment de la legalitat urbanística, procedint a la demolició de les obres consistents en una piscina de 30 m², al camí del Primer Canal, parcel·la 108, polígon 14, en Sòl No Urbanitzable.

11.- Inadmetre, per extemporànies, les al·legacions presentades contra el termini d'audiència prèvia a la demolició de les obres realitzades sense autorització, consistents en tancament de porxo de l'apartament 41, situat al carrer de Neguri, núm. 22, planta baixa i ordenar a la mateixa interessada el restabliment de la legalitat urbanística alterada.

12.- Abonar a un funcionari de carrera, zelador de col·legi, la quantitat corresponent en concepte d'indemnització per jubilació anticipada.

13.- Declarar la jubilació anticipada voluntària d'un funcionari de carrera, auxiliar administratiu, amb efectes del dia 31 d'octubre de 2013.

14.- Reconèixer les obligacions contingudes en la Relació 498-D/2013 de data 4 octubre de 2013 que està formada per 2 pàgines i ascendixen a un total de 471.344,05 euros.

15.- Reconèixer les obligacions contingudes en la Relació 512-D/2013 de data 14 octubre de 2013 que està formada per 2 pàgines i ascendixen a un total de 1.485.152,38 euros.

16.- Aprovar l'expedient per a contractar per mitjà de procediment obert el servei de manteniment i reparació d'aparells elevadors en edificis municipals, amb un pressupost per als dos anys de duració de 78.991,74 €, més 16.588,26 €, en concepte d'IVA (21%).

17.- Quedar assabentat de la interposició per part de Servicleop, SL del recurs contenciosadministratiu, procediment ordinari núm. 5/346/2013, davant de la Sala del Contenciosadministratiu, secció 5 del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana, així com personar-se i mostrar-se part demandada l'Ajuntament de Castelló de la Plana, en el mencionat procediment.

18.- Autoritzar la transmissió “mortis causa” del 50 per 100 pro indivís de la concessió administrativa dels llocs 74, 75, 76 i 77 de la secció de peixos i mariscos del Mercat Central Municipal.

19.- Autoritzar la transmissió “mortis causa” de la concessió administrativa del 50 per 100 dels llocs 78 a 92 de la secció de peixos i mariscos del Mercat Central Municipal.

20.- Aprovar el projecte de reglament de funcionament del servei municipal de transport adaptat i, en conseqüència, formular al Ple la corresponent proposta per a la seua aprovació inicial.

21.- Donar compte d'una relació composta per un total de 15 declaracions responsables d'obres per a la realització de rases/arquetes, presentades durant el mes de setembre en aquest Ajuntament.

22.- Aprovar el projecte de modificació de l'Ordenança Fiscal reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles per a l'any 2014, que afecta els articles 3r, 4t, 6é i 10é d'aquesta i, en conseqüència, formular al Ple la corresponent proposta d'acord per a la seua aprovació provisional.

23.- Aprovar el projecte de modificació de l'Ordenança Fiscal reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles per a l'any 2014, que afecta l'article 8é d'aquesta i, en conseqüència, formular al Ple la corresponent proposta d'acord per a la seua aprovació provisional.

24.- Aprovar el projecte de modificació de l'Ordenança Fiscal reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres per a l'any 2014 i, en conseqüència, formular al Ple la corresponent proposta per a la seua aprovació provisional.

25.- Aprovar el projecte de modificació de l'Ordenança Fiscal reguladora de l'Impost sobre Activitats Econòmiques per a l'any 2014 i, en conseqüència, formular al Ple la corresponent proposta per a la seua aprovació provisional.

26.- Aprovar el projecte de modificació de l'Ordenança Fiscal reguladora de la Taxa per utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local per entrades de vehicles a través de les voreres i reserves de la via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol classe, per a l'any 2014 i, en conseqüència, formular al Ple la corresponent proposta per a la seua aprovació provisional.

27.- Aprovar el projecte de modificació de l'Ordenança Fiscal reguladora de la Taxa per utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local per ocupacions del subsòl, sòl i vol de la via pública, per a l'any 2014 i, en conseqüència, formular al Ple la corresponent proposta per a la seua aprovació provisional.

28.- Aprovar el projecte de derogació de l'Ordenança Fiscal reguladora de les taxes per prestació del servei de retirada de vehicles de la via pública i la seua subsegüent custòdia i, en conseqüència, formular al Ple la corresponent proposta per a l'aprovació de la supressió de les mencionades taxes i per a l'aprovació provisional de la derogació de l'al·ludida ordenança.

29.- Aprovar el projecte de derogació de l'Ordenança Fiscal reguladora de les taxes per prestació de serveis al Cementeri Municipal i, en conseqüència, formular al Ple la corresponent proposta per a l'aprovació de la supressió de les mencionades taxes i per a l'aprovació provisional de la derogació al·ludida de l'ordenança.

30.- Aprovar el projecte de modificació de l'Ordenança Fiscal reguladora de les Taxes per prestació del servei públic per utilització de les instal·lacions esportives municipals, gestionades pel Patronat d'Esports de la ciutat de Castelló i, en conseqüència, formular al ple la corresponent proposta per a la seua aprovació provisional.

31.- Informar favorablement la Declaració d'Interés Comunitari, promoguda per la mercantil Jefa, SL, per a estació de subministrament de carburants i zona de serveis, sobre els terrenys situats a la partida Bovalar, polígon 117, parcel·la 2.

32.- En despatx extraordinari, la Junta de Govern Local va acordar:

- Aprovar el projecte de modificació de l'Ordenança Fiscal reguladora de la taxa per prestació de serveis de recollida de residus sòlids urbans, tractament i eliminació d'aquests per a l'any 2014 i, en conseqüència, formular al Ple de la corresponent proposta per a la seua aprovació provisional.

- Aprovar el projecte de conveni que s'ha de subscriure amb l'Institut d'Educació Secundària Caminàs, per a la realització de distintes intervencions formatives en els comerços de Castelló de la Plana per part de l'alumnat de cicles formatius de Grau Mitjà i Grau Superior de Comerç i Màrqueting.

- Aprovar la concertació d'una operació de tresoreria amb l'entitat financera Bankia.

- Rectificar l'error aritmètic existent en el punt 3r de la part dispositiva de l'acord d'adjudicació de la contractació dels serveis de sala del "Teatre de la Raval", que afecta el reajustament de les anualitats previstes en l'acord d'aprovació del referit expedient de contractació.