



EXCEL·LENTÍSSIM AJUNTAMENT DE CASTELLÓ DE LA PLANA

SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADA

EL DIA 7 DE MARÇ DE 2014

Extracte dels acords adoptats

Es va acordar:

1.- Aprovar l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 28 de febrer de 2014.

2.- Aprovar la memòria tècnica efectuada per l'arquitecte municipal, el 5 de novembre de 2013, a fi de verificar l'aptitud de la planta baixa de l'edifici municipal "Quatre Cantons" situat en la confluència dels carrers d'Enmig i Colón, a l'ús a què es destina de Centre Social de Base, així com habilitar la seua posada en funcionament de conformitat amb l'acta de comprovació favorable efectuada per l'enginyer tècnic municipal el 14 de febrer de 2014.

3.- Atorgar a Prades Miralles Asociados, SL llicència ambiental per a instal·lar una activitat de corredoria d'assegurances al passatge bulevard de Vicente Blasco Ibáñez, 2, planta baixa 1, d'aquest terme municipal.

4.- Atorgar a Asterbel S.L. llicència d'obertura per a l'activitat de clínica metgessa en Ronda Millars núm. 22 entresòl d'este terme municipal.

5.- Decretar la impossibilitat de continuar amb l'exercici de l'activitat objecte de la declaració responsable presentada per Mundonatura Susana Castellano, SL, per a l'obertura d'una activitat de venda menor d'animals i accessoris per a la seua atenció a l'avinguda de l'Alcora, núm. 145, planta baixa 1, d'aquest terme municipal, basant-se en l'informe de revisió de compatibilitat desfavorable emés per l'arquitecte tècnic municipal el 6 de maig de 2013, mentre no s'esmenen les deficiències que figuren en aquest.

6.- Inadmetre la comunicació ambiental efectuada per a una activitat de gabinet d'estètica al carrer de l'Estatut, núm. 15, planta baixa d'aquest terme municipal, i procedir a l'arxiu de l'expedient, atés que l'instrument ambiental pertinent és el de Declaració Responsable, així com decretar la impossibilitat de continuar amb l'exercici d'aquesta activitat objecte de la declaració responsable, basant-se en l'acta de comprovació desfavorable efectuada pel tècnic municipal el 9 de setembre de 2013 i a l'informe complementari de data 4 d'octubre de 2013, mentre no s'esmenen les deficiències que figuren en aquesta.

7.- Atorgar una pròrroga de 6 mesos per a la total terminació de les obres de construcció d'una vivenda unifamiliar entre mitgeres al carrer d'Alcoi, núm. 5, d'aquesta ciutat, a partir del terme de la inicialment concedida, que conclou l'1 de març de 2014.

8.- Informar favorablement la Declaració d'Interés Comunitari núm. 1/2013, promoguda per la mercantil Cantera la Torreta, SAU, per a activitat industrial de fabricació d'additius per a materials de construcció sobre uns terrenys situats a la partida de la Magdalena, polígon 128, parcel·la 50, d'aquest terme municipal.

9.- Desestimar motivadament el recurs potestatiu de reposició presentat contra l'acord de la Junta de Govern Local de data 25 d'octubre de 2013, atés que no s'han aportat proves que desvirtuen el fet que s'han realitzat obres sense llicència no legalitzables, consistents en el tancament del porxe al carrer de Neguri, núm. 22, planta baixa, apartament 41, Sòl Urbà.

10.- Desestimar motivadament les al·legacions presentades i ordenar que en el termini d'un mes duguen a terme la restauració de l'ordenació urbanística vulnerada per mitjà de la demolició de la construcció d'un magatzem de blocs de formigó d'aproximadament 30 m2 de superfície construïda, de la reforma de la vivenda unifamiliar d'aproximadament 60 m2 de superfície construïda, a la qual se li ha augmentat l'alçària dels tancaments exteriors, s'ha construït una nova coberta i obert nous buits exteriors, situats al camí d'Almalafa, AL-199, polígon 60, parcel·la 215, classificat com a Sòl No Urbanitzable Comú.

11.- Aprovar el Manual de Permisos i Llicències 2014 del personal al servei de l'Excm. Ajuntament de Castelló.

12.- Crear el Registre d'Òrgans de Representació del personal al servei de l'Excm. Ajuntament de Castelló i els seus organisme autònoms.

13.- Reconéixer les obligacions contingudes en la Relació 61-D/2014 de data 21 de febrer de 2014 que està formada per 2 pàgines i ascendixen a un total de 1.645.148,94 euros, la qual comença per ACCSA, SA per la quantitat de 265.742,48 euros i acaba amb "Vivers Centre Verd, SAU per l'import de 383.424,32 euros.

14.- Aprovar els comptes justificatius presentats per l'Associació de Familiars de Persones amb la Malaltia d'Alzheimer i altres Demències de Castelló, la Universitat Jaume I i la Fundació PUNJAB.

15.- Aprovar els comptes justificatius presentats per l'Associació de Veïns Doctor Marañón i l'associació de veïns Racó de la Torreta.

16.- Declarar la pèrdua del dret al cobrament de la subvenció, a les associacions de veïns Meridià i la Joquera.

17.- Autoritzar la transmissió intervius de la concessió administrativa dels llocs 16 a 22 de la secció de carns i verdures del Mercat Central.

18.- Aprovar l'expedient per a contractar el subministrament de material fungible d'oficina per a l'Excm. Ajuntament de Castelló de la Plana, amb una duració de dos anys i amb un pressupost màxim de 96.845,72 euros, més 20.337,60 euros en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit.

19.- Inadmetre a tràmit el recurs extraordinari de revisió interposat per la mercantil Juan José Sánchez López SA contra l'acord de la Junta de Govern Local, de data 22 de novembre de 2013, per mitjà del qual s'estimava en part, el recurs de reposició interposat per aquesta, contra el Decret de tinent d'alcalde, Sr. Miguel Ángel Mulet Taló, de data 19 d'agost de 2013, d'imposició de penalitats per incompliment dels compromisos adquirits per la mercantil en els contractes d'obres de renovació de clavegueram dels carrers d'Alcossebre i Magallanes del Grau de Castelló de la Plana i renovació del clavegueram del grup Sant Llorenç de Castelló de la Plana, contractes finançats a càrrec del Fons Estatal d'Ocupació i Sostenibilitat, per no fundar-se en cap de les circumstàncies arrellegades en l'article 118.1 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i Procediment Administratiu Comú.

20.- Estimar el recurs de reposició presentat per JGR Castelló, SA, contra el Decret del Tinent d'Alcalde Delegat de l'Àrea de Govern de Desenvolupament de la Ciutat, Sostenibilitat, Medi Ambient, Vivenda i Serveis Urbans de data 21 de gener de 2014, pel qual s'ordenava la confiscació de 8.225,81 euros del total de la garantia definitiva constituïda per la citada mercantil, per mitjà d'aval per import de 10.095,69 euros, per a respondre del contracte d'obres del "Projecte de reparació de coberta en Biblioteca municipal, millora d'accessibilitat en Biblioteca municipal i Museu Etnològic, i condicionament llums d'emergència de la Casa de la Cultura", a l'haver-se acreditat el pagament de la liquidació de les penalitats imposades per incompliment contractual amb un import total de 9.094,49 euros, quantitat que inclou l'import de les penalitats de 7.478,01 euros, més 1.495,60 euros en concepte de recàrrec de constrenyiment i 120,88 euros corresponents als interessos de demora, i en conseqüència, deixar sense efecte aquest Decret.

21.- Inscriure en el Registre Municipal d'Associacions de Veïns a l'associació Chakra Corazón: CHAACOR.

22.- Incoar expedient de pèrdua del dret al cobrament de la quantitat de 500,00 euros, concedits a l'associació cultural Penya 1001 per al projecte "Celebració de la festivitat de la Mare de Déu del Carme i activitats any 2013", en el marc de la convocatòria de subvencions destinades a associacions culturals que realitzen activitats de desenvolupament i foment de la cultura, durant el període comprés entre l'1 d'octubre de 2012 i el 30 de setembre de 2013, per falta de la justificació de la subvenció concedida.

23.- Donar compte d'una relació amb vint-i-dos canvis de titularitat d'activitats efectuats durant el passat mes de gener.

24.- En despatx extraordinari, la Junta de Govern Local va acordar:

-Aprovar la concertació d'operació de tresoreria amb les entitats Caja Rural de Teruel, Banco Santander i Bankinter, així com aprovar la despesa i formalitzar els contractes.