



Ayuntamiento de Castellón
de la Plana

**SESIÓN ORDINARIA DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL CONVOCADA
PARA LAS NUEVE HORAS DEL DÍA 21 DE NOVIEMBRE DE 2014.**

Orden del día

Negociado de Administración Municipal

1º.- Aprobación del acta de la sesión anterior celebrada el día 14 de noviembre de 2014.

**Comisión de Estudio del Área de Desarrollo de la Ciudad, Sostenibilidad,
Medio Ambiente, Vivienda y Servicios Urbanos**

- 2º.- Otorgamiento a Don Alejandro Yuste Álvarez de licencia para la instalación de la actividad de estudio de baile, situada en la calle Teniente Monzonís número 28, esquina calle Vinaroz (39/2003).
- 3º.- Otorgamiento a Doña Rosa Raquel Guallart Franch de licencia ambiental para la instalación de la actividad de clínica veterinaria situada en la calle San Roque número 6, bajo 3 (1077/2013).
- 4º.- Otorgamiento a "Dohcs Motor, S.L." de licencia ambiental para la instalación de la actividad de taller de reparación de automóviles y motocicletas, situado en la calle Sierra de Irta número 15 y autorización al mismo interesado del vertido de aguas residuales industriales a la red de alcantarillado municipal en el ejercicio de la mencionada actividad (1303/2013-23/14).
- 5º.- Aprobación de la modificación no sustancial de la licencia otorgada a "El Corte Inglés, S.A." para el ejercicio de la actividad de Centro Comercial, situado en el Paseo de Morella número 1, en el sentido de adecuar la planta sótano segundo para exposición y venta de materiales y herramientas (179/03-632/14).
- 6º.- Toma en consideración del acta de comprobación favorable emitida por Ingeniero Técnico Municipal para la apertura de la actividad de oficina bancaria, situada en la Avenida de Burriana número 6, promovida por "Banco de Sabadell, S.A." (1270/2013).
- 7º.- Otorgamiento a Don Alfonso Ramos Guillamón de licencia urbanística para la ampliación y reforma de vivienda unifamiliar, entre medianeras, mediante sobreelevación de una planta y reforma de distribución interior, situada en la calle San Cristóbal número 12 (62/2014).

8º.- Otorgamiento a “Levantino Aragonesa de Tránsitos, S.A.” de licencia urbanística para la construcción de cuatro naves diáfanas en la Dársena Sur del Puerto de Castellón (36/2014).

9º.- Desestimación de las alegaciones formuladas por Don Vicente Martínez Fernández, Doña Isabel Romero Sánchez y Don Ramón Ortiz Redondo al plazo de audiencia previa a la demolición de las obras realizadas sin licencia, consistentes en la colocación de suelo exterior en la parcela 85, polígono 52, Partida Patos, calle Gessamí números 9 y 11, Suelo Urbanizable sin ordenación pormenorizada y, en consecuencia, orden a los mismos interesados de restauración de la ordenación urbanística alterada (demolición) (72/13).

10º.- Desestimación del recurso de reposición interpuesto por “Panaroca-Tres, S.L.” contra acuerdo de la Junta de Gobierno Local que desestimó alegaciones formuladas en relación con el expediente de infracción urbanística incoado por la realización de obras de ejecución de parte de vivienda unifamiliar, anexos a la misma y rampa, en la parcela 36, finca B, polígono 101, Urbanización la Choquera (Partida Benadresa) y ordenó el restablecimiento de la legalidad urbanística alterada (demolición) (47/11-bis).

11º.- Autorización y disposición del gasto a que asciende el importe del pago pendiente a los acreedores netos resultantes del proyecto de reparcelación de la Unidad de Ejecución 55-UE-R y reconocimiento de las obligaciones correspondientes (02/05).

Comisión de Estudio del Área de Hacienda, Modernización y Administración Municipal

12º.- Aprobación de la cuenta justificativa presentada por la Asociación Escuela de Artes y Oficios de Castellón, en relación con la subvención otorgada por este Ayuntamiento a su favor para la realización de proyecto de actividades del curso 2013-2014, reconocimiento de la obligación pendiente y abono de la misma (SS y C 25/14).

13º.- Adjudicación a “Transtel, S.A.” de la contratación del arrendamiento, sin opción de compra, de un furgón de atestados totalmente equipado para la Policía Local (13.C.14).

Comisión de Estudio de las Áreas de Servicios a la Ciudadanía y Seguridad Pública

14º.- Inscripción en el Registro Municipal de Asociaciones Vecinales de la Asociación IDEM (335/2014).

Otros asuntos

15º.- Dación de cuenta de relación de cambios de titularidad de actividades y de comunicaciones de cambios de titularidad de actividades resueltos durante el pasado mes de octubre (nº 9).

16º.- Despacho extraordinario.

17º.- Ruegos y Preguntas.