



SIMBOLOGIA PLANEAMIENTO		RECURSOS HÍDRICOS	
— ALINEACIONES	— SUPERMANZANA	— POZO DE REGO	— DEPOSITOS FACIA
— CANALIZACION SUBTERRANEA	— VARIANTE DE PRIORIDAD PEATONAL	— FUENTE	
— RED DE AGUAS	— ESPACIO LIBRE PRIVADO		
— LIMITE TERMINO MUNICIPAL	— ZONA VERDE NO COMPATIBLE		
— DELIMITACION SUELO URBANO	— PASADIZO		
	— LINEA HORIZONTE APROVECHAMIENTO SUELOS APALANCAMIENTO		

RED DE INFRAESTRUCTURAS		RED FERROVIARIA	
— CALLES Y AVENIDAS	— CARRIL BICI URBANO	— FFCC EN SUPERFICIE	— FFCC SUBTERRANEA
— TRANSPORTE PUBLICO	— CARRIL BICI URBANO PREVISTO	— VÍAS FERRIARIAS	— FFCC PREVISTA
— TRANSPORTE PUBLICO PREVISTO	— VÍAS FERRIARIAS	— RECORRIDOS VERDES	— RECORRIDOS VERDES PORMENORIZADOS
— CAMBIO HISTÓRICO RED PRIMARIA	— VÍAS FERRIARIAS	— RECORRIDOS VERDES	— RECORRIDOS VERDES PORMENORIZADOS
— CALZADA ROMANA VÍA AUGUSTA	— VÍAS FERRIARIAS	— VÍA URBANA	— VÍA URBANA
— GR3: TENDER DE LA LINA PLENA	— VÍA URBANA	— AUTOSTRADA AUTÓVIA	— AUTOSTRADA AUTÓVIA
— SENDERO DE LA VÍA AUGUSTA	— VÍA URBANA	— CARRILES	— CARRILES

CALIFICACIÓN DEL SUELO: SUBZONAS DE ORDENACION PORMENORIZADA				
SISTEMA DE ORDENACION	USO DOMINANTE	SUBZONAS DE ORDENACION PORMENORIZADA	ESQUEMA GRAFICO	ALTURAS MAXIMAS
RESIDENCIAL	NUR: Nucleo histórico RCA: Anclaje de casco MCA: Manzana central MOC: Manzana compacta EME: Edificación entre medianeras	UR: Urbana residencial UR1: Urbana residencial de alta densidad UR2: Urbana residencial de media densidad UR3: Urbana residencial de baja densidad	[Diagrama de subzona]	Alturas definidas en el plano de volumetría
ALBERGUE DE CALLES	TERCIARIO	VC: Volumen controlado VCA: Volumen controlado alto VCI: Volumen controlado bajo	[Diagrama de subzona]	Alturas definidas en el plano de volumetría
DEFINICION VOLUMETRICA	RESIDENCIAL	VE: Volumen específico VCA: Volumen controlado alto VCI: Volumen controlado bajo	[Diagrama de subzona]	Alturas definidas en el plano de volumetría
EDIFICACION AISLADA	RESIDENCIAL	OR: Grupo OR1: Edificación aislada OR2: Vivienda unifamiliar en hilera OR3: Vivienda unifamiliar aislada OR4: Terreno aislado OR5: Industrial aislado OR6: Industrial pasado	[Diagrama de subzona]	Alturas definidas en el plano de volumetría

CALIFICACIÓN DEL SUELO: DOTACIONES PUBLICAS		
ZONAS VERDES	EQUIPAMENTOS	RED PRIMARIA ADSCRITA O INCLUIDA
[Diagrama de zona verde]	[Diagrama de equipamiento]	[Diagrama de red primaria]

AMBITOS DE PLANEAMIENTO		
SECTORES	PLANES DE REFORMA INTERIOR	PLANES ESPECIALES
— DELIMITACION DE SECTORES	— DELIMITACION PI	— DELIMITACION PE
— SIN ORDENACION PORMENORIZADA	— PLAN ESPECIAL DE ORDENACION DE LA MANZANA (PEM)	— PLAN ESPECIAL DE ORDENACION DE LA MANZANA (PEM)
— RI: Residencial	— PLAN ESPECIAL DE ORDENACION DE LA MANZANA (PEM)	— PLAN ESPECIAL DE ORDENACION DE LA MANZANA (PEM)
— TI: Terreno	— PLAN ESPECIAL DE ORDENACION DE LA MANZANA (PEM)	— PLAN ESPECIAL DE ORDENACION DE LA MANZANA (PEM)
— SI: Industrial	— PLAN ESPECIAL DE ORDENACION DE LA MANZANA (PEM)	— PLAN ESPECIAL DE ORDENACION DE LA MANZANA (PEM)
UNIDADES DE ELECCION	ACTUACIONES AISLADAS	ESQUEMA GRAFICO
— DELIMITACION UE	— DELIMITACION AA	[Diagrama de actuación]

CONSULTA PÚBLICA PREVIA ACTUACIÓN "LOGISTI.CS"
SI CRTRA. GRAO-ALMAZORA Y SI PLATAFORMA LOGÍSTICA

PLANO: SITUACIÓN DE LOS SECTORES EN EL PLANO DE VOLUMETRÍA Y ALINEACIONES
 PLAN DE ORDENACION PORMENORIZADA

Nº PLANO: 03

ESCALA: 1:6.000

0 60 120 180 240 300(m)

2024

EQUIPO REDACTOR

SERVICIOS TÉCNICOS MUNICIPALES

EXCM. AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA